



## **Pflege der Zukunft in Auenheim**

Die SWB Wohnstift Betriebsgesellschaft mbH betreibt seit 1979 Senioreneinrichtungen. Von der Idee geleitet, Menschen im Alter eine attraktive Wohnform zu bieten, sind inzwischen siebzehn Senioreneinrichtungen mit insgesamt 2000 Plätzen entstanden.

Gemeinsam wird alle Kraft darauf gerichtet, Menschen im Alter eine individuelle Wohnmöglichkeit mit umfassenden Pflege- und Serviceleistungen zu bieten. Über 1500 Mitarbeiter aus allen Berufsgruppen sorgen rund um die Uhr dafür das gemeinsame Ziel der Zufriedenheit, sowie der Selbstständigkeit zu fördern.

Bei unserer täglichen Arbeit steht jeder einzelne Mensch in seiner Ganzheit mit seiner Biografie, seinen Vorstellungen und Wünschen sowie seinem Hilfebedarf im Mittelpunkt.

Durch die unterschiedlichsten Wohnformen, beginnend über die ambulante Pflege zu Hause, das Betreute Wohnen mit allen gewünschten oder benötigten Wahlleistungen, Pflege- Wohnen PLUS, bis hin zu einem Platz in den stationären Pflegeeinrichtungen des Unternehmens, sind wir in unserer Freiheit des Konzeptes einzigartig.

Wir sehen es als unsere Pflicht an, auf die aktuellen gesellschaftlichen Herausforderungen zu reagieren und daraufhin eine neue Betreuungs- und Versorgungsstruktur mit unseren Bewohnern und deren Angehörigen zu entwickeln.

Die SWB reagiert damit auf die sozialpolitischen Tendenzen der Ambulantisierung und wohnortnahen Versorgungen im Gesundheits-



und Pflegesektor und deren stetig steigenden Kostenstruktur im pflegerischen Bereich.

*Pflege-Wohnen PLUS* stellt deshalb ein erweitertes Angebot *quartiersnaher* Wohnformen dar. Es richtet sich in erster Linie an einen Kundenkreis mit Pflege- und Betreuungsbedarf, der sich eine Alternative zur Versorgung in einer stationären Pflegeeinrichtung wünscht.

*Pflege-Wohnen PLUS* verbindet die Vorteile von ambulanten und stationären Versorgungskonzepten unter einem Dach.

Für den Kunden soll die größtmögliche Eigenständigkeit, Selbstbestimmung und Teilhabe möglich sein und gleichzeitig eine hohe Versorgungssicherheit gewährleistet sein.

*Pflege Wohnen Plus* hat eine entscheidende und sozialverträgliche Eingriffsmöglichkeit auf die mtl. Pflegekosten.

Mit diesem flexiblen Konzept kann jeder Bewohner und auch die Angehörigen die Kosten der Pflege und den Aufwand merklich bestimmen und für sich positiv beeinflussen. Wir geben dem Bewohner, den Angehörigen die Möglichkeit die Kosten der Pflegeleistungen selbst mitzubestimmen.

Auch besteht die Möglichkeit, dem Bewohner, den Angehörigen oder den helfenden Händen aus dem familiären Umfeld, die pflegerische bzw. auch Hauswirtschaftliche Tätigkeit vergüten zu lassen.

*Pflege- Wohnen Plus* soll demnach auch in der Zukunft eine Wohnmöglichkeit darstellen, die bezahlbar bleibt.



Weiterhin können im Bedarfsfall jederzeit unsere vielfältigen Dienstleistungsangebote im Haus in Anspruch angenommen werden.

Betrieben wird das Objekt von unseren 3 Gesellschaften:

**SWB GmbH**, Krempengasse 7,77815 Bühl

- stationäre Pflegeleistungen
- Betreutes Wohnen
- Pflege Wohnen Plus

**Page GmbH**, Krempengasse 7,77815 Bühl

- ambulante Pflege

**Optiserv GmbH**, Krempengasse 7,77815 Bühl

- Hauswirtschaft, Reinigung, und Speiseversorgung



Im gesamten Haus haben Sie immer, zu jeder Uhrzeit, einen Ansprechpartner, wenn kleine oder größere Probleme gelöst werden müssen.

Wir vereinbaren für Sie einen Termin bei Ihrem Arzt - wenn Sie es möchten, begleiten wir Sie dorthin. Die Vermittlung eines Friseurs oder einer Fußpflege, sowie die Hilfestellung bei Ihrer Hausbank - bei Anträgen gegenüber Behörden und Kranken-bzw. Pflegekassen gehören zu unserem Alltag.

### **Für alle Fälle: Hilfe ist rund um die Uhr verfügbar**

Jeder Bewohner in unserem Haus verfügt über einen internen Hausnotruf. Damit leben Sie Ihr Leben so selbstständig weiter wie bisher auch. Im Falle eines Falles lösen Sie einfach den Notruf aus und wir sind schnell zur Stelle jeden Tag und rund um die Uhr. Denn 24 Stunden am Tag ist Pflegepersonal im Hause anwesend.

### **Hausgemeinschaft und Geselligkeit**

Langweile oder Einsamkeit haben in unserem Haus keinen Platz. Denn wir organisieren vielfältige Beschäftigung, Kultur- und Freizeitprogramme. Unsere Gemeinschaftsräume, Speiseraum, Cafeteria und Hauskappelle werden intensiv genutzt. Garten oder Terrassen sowie idyllische Außenbereiche stehen allen Bewohnern für gemeinsame Aktivitäten zur Verfügung. So fällt es leicht, soziale Kontakte zu knüpfen, neue Freundschaften zu schließen und Teil der Hausgemeinschaft zu werden. Unser Team unterstützt Sie jederzeit dabei.

## **Sämtliche Grundleistungen im Überblick**

Alle Wohnungen werden mit einem Paket von Grundleistungen vermietet. Diese Leistungen betreffen die Sicherheit der Bewohner und umfassen bestimmte Serviceleistungen. Die Grundleistungen sind obligatorisch für jede Wohnung und können auf Wunsch um weitere Leistungen ergänzt werden.

- 24-stündige Anwesenheit unseres Personals im Haus
- Erreichbarkeit einer Pflegekraft rund um die Uhr
- täglich steht Ihnen ein Ansprechpartner zur Verfügung
- Bereitstellen von Hausmeisterdiensten.
- Reinigung aller Gemeinschaftsflächen, sowie Reinigung auf Wunsch Ihres Wohnraumes.
- Nutzung der Gemeinschaftsräume und des Gartens.
- Hilfestellung bei Anträgen und behördlichem Schriftwechsel.
- 24 Stunden Hausnotruf in Ihrer Wohnung.
- Benachrichtigung von Angehörigen und Herbeirufen eines Arztes im Krankheitsfall unserer Bewohner.
- Erbringen von Pflegeleistungen und Pflegehilfsmittel.
- Begleitung zu auswärtigen Terminen, Apotheke und Arzt.
- Ambulante Pflegeleistungen bei Pflegebedürftigkeit.
- Organisation von Maniküre / Pediküre und Friseur.
- Organisation von Kultur- und Freizeitaktivitäten.

**[www.swb-wohnstifte.de](http://www.swb-wohnstifte.de)**